

群馬 ビルメンニュース

2025
No. 53
新年号



繭



「ま」 繭と生糸は日本一

令和7年1月1日発行

一般社団法人 群馬県ビルメンテナンス協会



令和7年を迎えて

(一社)群馬県ビルメンテナンス協会
会長 村田 茂行

令和7年を迎え、明けましておめでとうございます。

昨年中は、大変お世話になりました。本年もよろしくお願い申し上げます。

昨年 of 総会の際には、体調を崩して欠席し、ご心配ご迷惑をお掛けいたしました。心よりお詫び申し上げます。その後、順調に回復し元気しております。

会員の皆様方のお陰で、事業も予定通り実施しております。7月25日(木)のビル設備科の入校式は、全国ビルメンテナンス協会の総会関連行事で出席できませんでしたが、7月26日(金)には、全国協会と群馬県協会の活動について講師をさせていただきました。皆さん熱心に聴いていただきました。10月24日(木)には、修了式が行われ、数名の方が群馬県協会の会員企業に就職しました。

7月6日(土)には、アビリンピック群馬大会があり、11月23日(土)には、愛知県で全国大会が行われ、群馬県代表が銀賞を受賞しました。受賞者本人が努力したと共に、協会の指導者も一生懸命指導したことが実を結んで、素晴らしい結果になりました。

10月3日(木)には、安全衛生大会を実施し、優良安全衛生担当者表彰、ヒヤリハット事例の発表、特別講演会を行い、大会の冊子と表彰標語のカレンダーを会員に配布しました。尚、ビルメンテナンス業の労働災害発生状況について令和5年9月現在20件、令和6年9月現在36件で前年比180%となり、近隣の東京地区本部、関東甲信越地区本部、合計10のビルメンテナンス協会が一番高い増加率になってしまいました。

ビルメンテナンス業の労働災害で、毎年、転倒災害が最も多く全災害の約40%になっています。床面洗浄、ワックス塗布作業等の際には、作業員の皆さんに転倒防止のご指導をお願いいたします。

10月4日(金)には、群馬県議会自民党政調会に要望に伺いました。当日、群馬県の最低賃金は、935円から5.34%値上がりして985円になりました。公官庁のビルメンテナンス等の契約は4月から始まるので、約半年間は人件費のみが値上がりし、次年度も同じ業務を契約できても、半年前の人件費の値上がり分等を加味した契約料金でないと厳しい状況になります。民間との契約も同じことだと思えます。其々、お客様と交渉いただけますようお願い申し上げます。

令和7年が皆様にとって素晴らしい年であることを祈念申し上げます。



新年のご挨拶

群馬ビルメンテナンス協同組合
理事長 塚田 且美

新年あけましておめでとうございます。

組合員の皆様におかれましては、健やかに新年を迎えられたこととお喜びを申し上げます。

昨年中は、大変お世話になり組合も無事に新しい年を迎えられたことに感謝をいたします。

本年も昨年と同じく私たちを取り巻く環境は非常に厳しく慢性的な人手不足、物価高、さらには最低賃金の高騰等、企業努力だけでは対応しかねるのが実情です。全国ビルメンテナンス協会を通じ政治連盟の先生方はじめ県議団の働きかけで実質の見直しができ、好転する機会になればと期待するところです。

組合としても出来る対策は積極的に講じなければと考えております。

つきましては、組合員の皆様にもさらにご協力をいただき、この荒波を乗り越えていきたいと考えておりますので、ご支援の程よろしくお願いを申し上げます。

さて、今年の干支は乙巳(きのとみ)で巳は蛇のイメージから再生と変化を意味し、強い生命力を象徴し縁起が良い年廻りとされているそうです。これにあやかり今年一年、皆様が力強く荒波を乗り越えて、健康で益々の繁栄が叶う年になります事を祈念し年頭の挨拶といたします。

本年もよろしくお願ひ申し上げます。



労務費の適正な価格転嫁交渉と 令和7年度群馬県当初予算に対する我が業界の要望書について

我が業界のほか6業種が労務費の適正な価格転嫁が遅れており、適正な単価で見積書を作成し、価格転嫁が行われるように交渉をなさいと政府は発注者側、我々受注者側に交渉のポイントを示してきた。

10月28日(月)協会で「労務費の適正な価格転嫁にむけて」の会議を開催し、(公社)全国ビルメンテナンス協会より関内健治講師を迎え価格転嫁にむけて、どのように対応したらよいかを説明願ひ、質疑応答の会議をおこなった。そして、協会挙げて交渉に臨むよう皆で確認した。

そして労務費の適正な価格転嫁にむけた自主行動計画を作成し発注者側と交渉することを確認した。その発注者側に対し、

- ① 労務費上昇分の価格転嫁の交渉の仕方について、積極的に情報を収集して交渉すること。
- ② 価格交渉において、労務費の上昇傾向を示す根拠資料を、最低賃金の上昇率など、公表資料を準備して臨むこと。
- ③ 交渉は1年に1回や半年に1回など定期的に交渉を行い継続すること。
- ④ 発注者側から価格を提示されるのを待たず、当方の希望価格を明示すること。

そして提示する価格には、自社の労務費だけでなく、自社の発注先やその先の取引先における労務費も考慮すること。

などを会議にて確認することができた。

これに先立ち10月4日(金)わが業界の要望を自由民主党にお願いした。

席上、自民党県議 高井俊一郎県連筆頭副幹事長ほか5名、そして群馬県より担当部署の係官15名余の出席のうえ開催した。

協会側から村田茂行会長、福田雅之副会長、協同組合側から塚田且美理事長、藤井茂之副理事長、品川廣幸事務局長が出席し、以下の通り要望をいたしました。

1 適切な価格の転嫁をお願いする

- ・我々の業務に対し、予算の確保を行い、発注金額の適正なアップをし、適正な価格転嫁を促進していただきたい。併せて公機関は出先にも国、県の方針をしっかりと伝えてほしい。
- ・方針の完全実施をお願いしたい。

2 最低賃金の大幅アップに適切に対応願いたい

- ・予定価格の作成を国土交通省が示す「建築保全業務労務単価」を使用し作成していただきたい。また、入札にあたっては、低入札価格調査制度の導入、あわせて最低制限価格制度を積極的に取り入れていただきたい。これはダンピング業者の排除にもつながる。
- ・毎年、最低賃金が大幅に改訂されるが、契約金額の見直しのため、協議に応じてほしい。そのため、毎年4月に交わされる契約書の条項に協議を行う旨の条項を入れてほしい。

3 県内業者(協会会員を含む)の育成を念頭に入れ、政策の実行を図ってほしい

4 障がい者への支援対策の継続

事業報告

〔 各種講習会 〕

〔受講者数〕

● 清掃作業従事者研修会(前橋会場)	9月11日	6名
● 積算見積り研修会	9月26日	9名
● 清掃作業従事者研修指導者講習会	11月13日	8名
● 清掃作業従事者研修会(太田会場)	12月 3日	20名

〔 その他事業・厚生事業 〕

〔参加者数〕

● 安全衛生パトロール(群馬県民会館)	7月 1日	
● 女性セミナー	7月18日	11名
● 第13回ボウリング大会	9月 6日	46名
● 第24回安全衛生大会	10月 3日	84名
● GBK杯 The club golf village	11月 6日	22名



〔 ビル設備管理コース委託訓練 〕

● 前橋産業技術専門学校委託	7月25日～10月24日	訓練生13名
----------------	--------------	--------

〔 障がい者支援事業 〕

● ぐんまアビリンピック大会事前訓練	6月19日・26日・7月 3日
● ぐんまアビリンピック2024	7月 6日
● 全国アビリンピック大会事前訓練	11月 1日
● ビルクリーニング学習指導 館林高等特別支援学校	11月19日

第44回全国障がい者技能競技会(アビリンピック)にて銀賞!

令和6年11月22日(金)～24日(日)愛知県にて開催されたビルクリーニング部門でドイハラ ナツミさん(県立伊勢崎高等特別支援学校)が見事銀賞に輝きました。

ドイハラさんは去る7月6日(土)群馬県大会で優勝し全国大会に駒をすすめていました。

全国大会にむけて、協会講師が指導を行い、銀賞受賞となりました。おめでとうございます。



〔 長寿社会づくり財団委託事業 〕

● 清掃スタッフ講習(甘楽町会場)	7月18日・19日
● 清掃スタッフ講習(渋川会場)	8月 1日・ 2日
● 家事支援講習(館林会場)	8月23日

青年部全国大会の参加報告

青年部代表幹事/村田 一行

2024年9月18日から19日にかけて、群馬県協会の青年部代表幹事として青年部全国大会に参加してきました。初日のオープニングセレモニーでは、開催地新潟の信濃川を屋形船でクルージングと盛大に新潟県ビルメンテナンス協会青年部の皆様に出迎えていただきました。

2日目は新潟大学の伊藤准教授による「『両利きのサービス』を考える」といったテーマでの講演や、新潟県で起業した若手起業家によるピッチ(3分程度での事業紹介)を聴く機会を得ました。

コロナ禍でしぼりなかった全国大会ですが、昨年の愛媛大会以降、再び活発化しており、全国の同じ業界、同じ年代と話せる場として非常に貴重な経験を得ることができました。ここにご報告します。

令和6年度安全衛生大会を終えて

青年部代表幹事 / 村田 一行

令和6年度安全衛生大会が10月3日(木)、盛大に取り行われました。当日は優良安全従事者と、安全衛生標語優秀者の表彰式を執り行わせていただきました。受賞された皆様、本当におめでとうございます。

標語については毎年協会がポスター(カレンダー)にして各社様に配布しております。ぜひ、現場従事者の皆様にも配布いただき、日頃の安全衛生管理の意識づけの一助となれば幸いです。

講演は、「はたらく人のストレス～からだの声を聴く～」と題し、群馬県立県民健康科学大学の垣上先生にご講演をいただきました。ストレスという誰もが抱えている要素を科学的に説明いただき、どう向き合っていくのが適当か、示唆に富んだお話をさせていただきました。

私自身、日頃のストレスを溜め込まないように心掛けてはいますが、先生ご自身の研究対象として、ストレスとどう向き合っていけば良いのかといったお話を聴けたのは、非常に有意義な内容でした。

少し残念に思ったことは、コロナ禍を経て、参加者が少なくなってしまったことです。今回も100名に満たない参加動員と聞いております。建物の衛生管理を主とする我々業界にとって、安全衛生管理は一生の付き合いごとです。ぜひ、来年以降は会員各社皆様の積極的なご参加を心よりお待ちしております。ありがとうございました。

安全衛生大会標語

最優秀
作品

あなたのヒヤリを仲間と共有
無事故へつながる 職場の輪

オオラ美装(株) / 金井 美咲季



優秀作品

“たれば”よりも“かもしれない”
後悔するより未然に防止

グローブシップ(株)北関東支店群馬営業所 / 金原 香

指さし呼称と報連相
みんなで繋ごう 安全職場

(株)群馬総合ファシリティーズ / 小嶋 和俊

慣れた仕事も油断せず
心引き締め 安全作業

(株)群馬総合ファシリティーズ / 平塚 ふさ江

毎日の作業に隠れた危険
指さし呼称で 安全作業

(株)群馬総合ファシリティーズ / 村上 聡

事故は無理から油断から 基本に戻って再確認
みんなで育てる 安全意識

ケービックス(株) / 奥原 郁子

慣れと過信 少しの油断が 事故を呼ぶ
初心忘れず安全作業

太陽ビルサービス(株) / 羽鳥 直子

あわてるな 急ぐ時こそ ひと呼吸
基本を守って安全作業

テルウェル東日本(株) / 行方 京子

危険の芽一つ一つ摘み取って
咲かそう大きな安全の花

東朋産業(株) / 田部井 康雄

安全は、ひと手間惜しまぬ心のゆとり、
手抜き作業は心の焦り

東洋ポリーズ(株) / 伊藤 真次

無災害重ねた日々は努力の証
自分と仲間と職場を守る みんなで続ける 安全作業

藤田テクノ(株) / 井野 美由紀

安全第一ゼロ災作業
目指せ 無事故 無災害

大和メンテナンス(株) / 藤生 太佑



優良安全衛生管理者

- グローブシップ(株)北関東支店群馬営業所／近藤 英敏
- 太陽ビルサービス(株)／大塚 智也
- テルウェル東日本(株)／石田 夕子



ヒヤリハット体験事例発表



●オオラ美装(株)／持木 千秋・渡邊 江美



●藤田テクノ(株)／加藤 竣也

大会宣言

昨年の労働災害による死傷者数は135,371件で、そのうち死亡事故は755件に上りました。これらは単なる統計データではなく、それぞれの事故が実際の生活や命に直結する痛ましい現実を示しています。労働災害は、労働者本人、家族、そして職場全体に多大な影響を与えます。現場で働くすべての人々が安心して健康的に働ける環境をつくるのが、私たち全員の責務であることを再認識します。

この大会を通じて、すべての職場で労働災害をなくすという強い意志を改めて確認しました。事故ゼロを目指し、具体的かつ効果的な安全対策を実行していくことが求められます。現場における危険を見逃さず、全協会員が労働災害防止の意識を持ち続け、相互に助け合い、情報を共有することで安全文化の定着を図ります。私たちは労働災害の撲滅を目指し、安全で快適な働く環境の実現に向けて努力します。

ここに集ったすべての参加者とともに、これからの一年、労働災害ゼロを達成し、社員一人ひとりが安心して働ける職場環境を実現するため、一つの事故も見逃さず、一人ひとりの命と健康を守ることこそが我々の最大の使命であることを深く胸に刻み、全力を尽くすことをここに宣言いたします。



GBK杯に優勝して

令和6年11月6日(水) the club golf villageにおいて、第72回GBK杯が参加者22名で開催されました。

今回のゴルフ場は過去数回開催されているゴルフ場ですが、毎回グリーンは早く、アンジュレーションが難しいコース

で毎回苦戦していました。今回は最初の1番ホールでバーディーと幸先は良かったのですが、その後OB、ロスト、池ポチャと出入りが激しい一日でした。他の方々もだいぶ苦戦していたようです。

しかし、上がってみれば優勝とのことで驚いています。今回の優勝でなんと3回目となりましたがその都度運が重なり良いスコアが出せています、きっと同組の方々と楽しく回っていることが良い結果に繋がっているのだと思います、ありがとうございました。次回も楽しみにしています。

結びに、現在本業界は人手不足と最低賃金の上昇での価格転嫁等、難題が多くあり大変な時と思いますが、本大会も72回と回を重ね会員皆様の親睦がはかれ、益々の発展に各社様と力が合わせられればと思います、今後も宜しく願いいたします。

太陽ビルサービス(株)／篠原 克弘



第13回ボウリング大会に参加させていただいて

9月に開催されたボウリング大会では、3人1組でチームを組み、チーム対抗戦という形式で、熱い戦いが繰り広げられました。なんと私たちのチームは数年ぶりに優勝することができました。

久しぶりのボウリングということもあり、最初は緊張していましたが、いざ投げ始めるとすぐに楽しくなり、思いっきり汗をかいてプレイしました。普段なかなか接する機会のない方々とも親しくなれ、ボウリングを通じて新しい絆が生まれたことを感じています。

会場全体が熱気に包まれ、みんなが笑顔で応援し合う姿を見て、改めて素晴らしい集まりだと思いました。勝敗を超えて、みんなが心から楽しんでいる雰囲気、なんとも心地よく、和やかな気持ちにさせられました。競技が進むにつれ、互いに声援を送り、ハイタッチや拍手が飛び交い、楽しい時間を過ごせたことが、何よりも印象に残っています。

優勝という結果を手にしたことも嬉しいのですが、それ以上に、この大会が私たちにとって良いリフレッシュとなり、協会のメンバーと交流を深められたことに大きな意義を感じます。このような楽しいイ

イベントを通じて、日頃の仕事の疲れも忘れ、仲間と一緒に笑い合える時間を持つことに改めて感謝の気持ちを持つことができました。是非来年も参加させていただきたいと思います。

藤田テクノ(株)／折茂 良一



2025年

謹賀新年



代表取締役
伊藤 幹泰

〒374-0132
邑楽郡板倉町大字板倉一七六三十一
TEL027618210五六八
FAX027618213八〇〇

代表取締役
岡田 勇一

〒370-0616
邑楽郡邑楽町光善寺四五十一七
TEL027618810二二六
FAX027618910六七六

代表取締役
塚田 且美

〒370-0886
高崎市下大島町六二二六
TEL027134311二六七
FAX027138210九七七

代表取締役
田中 賢司

〒370-0862
高崎市片岡町一丁目一〇一三
TEL02713261四七五一
FAX027132410五六

代表取締役
大嶋 秀樹

〒371-0846
前橋市元総社町二一八一
TEL02712531四八三二
FAX02712521三四二五

支店長
木村 比呂志

〒371-0024
前橋市裏町二九丸明海安田生命前橋表町ビル
TEL02712111七二八八
FAX02712131四二二九

代表取締役
井上 聰

〒371-0023
前橋市本町二丁目一三二一
TEL027133311三〇〇
FAX027133311三〇〇

代表取締役
島岡 礼子

〒379-0112
安中市岩井五九八一
TEL02713811三三三九
FAX027138211三三四

代表取締役
高野 こずえ

〒372-0039
伊勢崎市ひろせ町四〇八八一
TEL027012311二二四
FAX027012311五〇九七

代表取締役
井上 哲孝

〒371-0855
前橋市問屋町一丁目一〇一三
TEL02712531三三六一
FAX02712511八九七七

代表取締役
鈴木 久乃

〒377-0005
渋川市有馬二六七六一
TEL027913311二二二
FAX027913311二二二





太平ビルサービス(株)前橋支店

支店長 長谷美告

〒371-0024
前橋市表町二丁目六番
TEL 027-221-2220
FAX 027-221-3022

(株)伸光

代表取締役 荒木伸也

〒372-0015
伊勢崎市鹿島町四四〇一
TEL 027-211-9915
FAX 027-211-9903

(有)トータルワークサービス

代表取締役 増田明男

〒379-0127
安中市磯部三六一〇
TEL 027-385-5686
FAX 027-385-5697

テルウエル東日本(株)群馬支店

支店長 守田伸幸

〒370-0829
高崎市高松町三
TEL 027-322-0727
FAX 027-322-6775

上毛資源(株)

代表取締役 佐伯一

〒371-0857
前橋市高井町一三三四
TEL 027-251-7395
FAX 027-251-7337

太陽ビルサービス(株)

代表取締役 中島健

〒371-0018
前橋市三俣町一四一
TEL 027-237-3311
FAX 027-237-3300

東洋ポリーズ(株)

代表取締役 福田雅之

〒376-0021
桐生市巴町二八一
TEL 027-744-4414
FAX 027-744-4461

(株)東毛ビルサービス

代表取締役 川島徹

〒374-0033
館林市堀工町一〇九五
TEL 027-617-5165
FAX 027-617-5627

東朋産業(株)

代表取締役 村田茂行

〒371-0858
前橋市総社町桜が丘二二五
TEL 027-253-8260
FAX 027-253-8284

藤田テクノ(株)

代表取締役 藤田実

〒370-0069
高崎市飯塚町一七四
TEL 027-361-1811
FAX 027-363-1922

(株)ビー・エム・シー

代表取締役 内田岳一

〒379-2123
前橋市山王町二二四
TEL 027-267-0826
FAX 027-289-0355

(株)ビル・メン

代表取締役 高橋弘史

〒379-2311
みどり市笠懸町阿佐美二七一
TEL 027-761-1381
FAX 027-761-1382

(株)シムックス

代表取締役 深澤賢治

〒373-0014
太田市植木町三〇〇一
TEL 027-401-2211
FAX 027-401-2210

(有)太陽美装

代表取締役 横澤勝

〒371-0113
前橋市富士見町添窪一二一
TEL 027-281-7325
FAX 027-281-7320

東京ワックス(株)群馬営業所

代表取締役 古郡潔

〒373-0033
太田市西本町六一六
TEL 048-1573-1121
FAX 048-1571-3386

中西工業(株)

代表取締役 中西栄介

〒372-0823
伊勢崎市今井町七三二
TEL 027-251-5900
FAX 027-251-5969





代表取締役
平成警備(株)
中野和雄
〒372-0801
伊勢崎市宮子町三二〇九一三
TEL〇二七〇一〇八三七
FAX〇二七〇一〇八三七

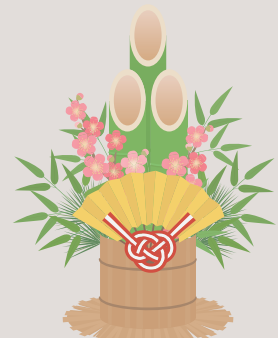
代表取締役
マルイ暖冷(株)
根岸泉
〒372-0014
伊勢崎市昭和町三六七一一二四
TEL〇二七〇一〇二六二〇二三
FAX〇二七〇一〇二六二〇三三

代表取締役社長
大和メンテナンス(株)
富所忠良
〒371-0844
前橋市古市町三四六
TEL〇二七〇一〇一八五四
FAX〇二七〇一〇一八八九



代表取締役
イカリ消毒前橋(株)
喜楽友洋
〒371-0055
前橋市北代田町六〇六一二
TEL〇二七〇一〇三三三三五四〇
FAX〇二七〇一〇三三三三五四一

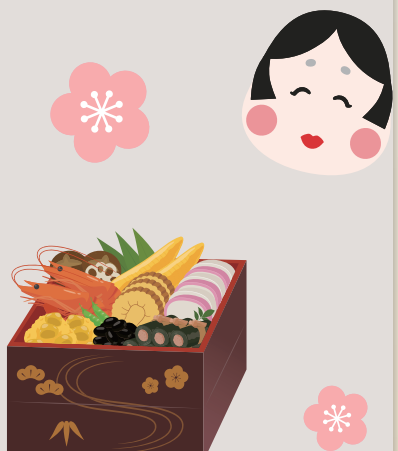
代表取締役
関東ケミカ(株)
設楽勝一
〒370-0002
高崎市日高町四二二三
TEL〇二七〇一〇一八五四
FAX〇二七〇一〇一六五二五



代表取締役
(株)GUNSHO 前橋営業所
岩井和美
〒371-0018
前橋市三俣町三一五一一〇
TEL〇二七〇一〇二八九九〇八二
FAX〇二七〇一〇二八九九〇八三

代表取締役社長
三洋商事(株)
都丸聡
〒371-0845
前橋市鳥羽町三四一
TEL〇二七〇一〇二五三一三二五
FAX〇二七〇一〇二五三一三二五

代表取締役
上毛警備防疫(株)
石原毅
〒372-0801
伊勢崎市宮子町三一三三六
TEL〇二七〇一〇二三四〇〇〇
FAX〇二七〇一〇二六一一六〇五



代表取締役
シーバイエス(株)
諸星重文
〒231-0023
神奈川県横浜市山下町二二
TEL〇四五二七七一〇九三四
FAX〇四五二七七一〇九三四

代表取締役
ペンギンワックス(株)
藤本公祥
〒537-0021
大阪市東成区東中本三一〇一四
TEL〇六六九七三一九一三一
FAX〇六六九七六一一四五六

代表取締役社長
(株)リンレイ
鈴木信也
〒104-0061
東京都中央区銀座四一〇一三
TEL〇三三五四三二二八
FAX〇三三五四六一〇三八四



第76回 中小企業団体中央会全国大会

令和6年10月24日(木)～25日(金) 福井県福井市フェニックス・プラザで開催されました。

テーマ及びスローガン等は「適正な価格転嫁対策の推進と物価の安定」「事業継承円滑化のための対策強化」などについて協議が行われました。

続いて優良組合表彰(当組合は平成26年に厚生労働大臣表彰を受けた)。そして協同組合功労者として、塚田且美理事長が表彰を受けました。

永年の組合功勞に対し、受章されました。おめでとうございます。



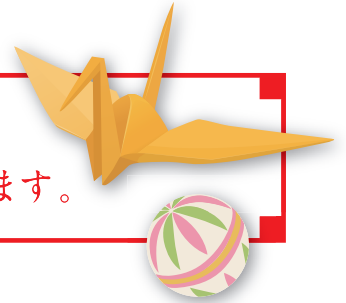
お知らせ

1月～2月の研修会

病院清掃作業従事者講習会	1月30日(木)	群馬県ビルメンテナンス会館
貯水槽清掃作業従事者研修会	2月12日(水)	前橋商工会議所
防除作業従事者研修会	2月12日(水)	前橋商工会議所
設備部会研修会	2月14日(金)	藤田テクノ(株)テクニカルセンター

詳しくはホームページをご覧ください。 <http://gunma-bma.or.jp/>

誠に勝手ではございますが、昨年より年賀状のご挨拶を失礼させていただきました。ご理解を賜りたくお願い申し上げます。



編集後記

“きわめて状況は悪すぎる”

小生が一年前に憂えたことが現実となった。暴漢トランプの米国大統領返り咲きだ。

世界各地で戦争が起こり、第二次大戦前の状況に、あまりにも酷似してきた。そんな中、火に油を注ぐ人物の登場だ。自分の事だけしか考えない自欲の強い人物は、世界をリードすることができまい。

民主主義の根底を揺るがす、事件、出来事が次々に起こるだろう。アメリカという国民感情がまったく理解できない。ただ失望のみだ。共産主義の著しい躍進、右翼主義の台頭、世界は混迷の一途だ。

市場の喧騒から逃れ、立ち去り静に暮らしたい。願わくば、彼の4年間に在任中、静に終えてもらいたい。

事務局長 / 品川 廣幸 (2024年11月)

【表紙の説明】上毛かるたより「繭と生糸は日本一」

生産量日本一を誇る絹産業は群馬県の近代化を支えた大切な産業です。

養蚕農家は桑を育て、蚕を飼い、繭を作り、その繭を煮て、生糸を作る製糸業は明治5年に器械製糸による富岡製糸場が出来ました。

生糸を染めて織り、着物をつくり、全国でも有名な伊勢崎銘仙や桐生織物などの織物産地があります。